

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

0

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Ειδοποίηση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	1
Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Ελεγκτών	4
Λογαριασμός αποτελεσμάτων	5
Τεχνικοί λογαριασμοί κλάδου ζωής	6
Τεχνικοί λογαριασμοί κλάδου ατυχημάτων	7
Ισολογισμός	8
Ισολογισμός κλάδου ζωής	9
Κατάσταση μεταβολών στο συμφέρον των μετόχων	10&11
Κατάσταση ταμειακής ροής	12
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	13 - 37
Πιστοποιητικά στις οικονομικές καταστάσεις	38

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

1

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Δίδεται ειδοποίηση ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση της εταιρείας LIBERTY LIFE INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED (ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED) θα γίνει στο Εκπαιδευτικό Κέντρο της Εταιρείας στην οδό Καραϊσκάκη 17, ισόγειο, Αγία Τριάδα, Λεμεσό, την Τετάρτη 25 Μαΐου 2005 και ώρα 11:00 π.μ.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Εξέταση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004.
2. Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σε αντικατάσταση εκείνων που αποχωρούν.
3. Καθορισμός της αμοιβής του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Επαναδιορισμός των ελεγκτών και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους.
5. Διεξαγωγή οποιασδήποτε άλλης εργασίας που μπορεί να διεξαχθεί σε Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Marketrends Secretarial Services Ltd
Γραμματέας

Λευκωσία, 7 Απριλίου 2005

Σημείωση:

Κάθε μέλος που δικαιούται να παρευρεθεί και να ψηφίσει στη συνέλευση, δικαιούται να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο για να παρευρεθεί και να ψηφίσει για λογαριασμό του και εκ μέρους του. Δεν είναι απαραίτητο ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος να είναι μέλος της εταιρείας. Το πληρεξούσιο έγγραφο διορισμού αντιπροσώπου πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας τουλάχιστον 48 ώρες πριν την καθορισμένη για τη συνέλευση ώρα.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

2

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Κωνσταντίνος Κιττής - Πρόεδρος Μιχαλάκης Ζιβανάρης - Αντιπρόεδρος (απεβίωσε στις 28/04/2004) Γιάννος Χριστοφή - Εκτελεστικός Σύμβουλος Χρίστος Χριστοδούλου - Σύμβουλος (απεχώρησε στις 03/12/2004) Χρίστος Τριανταφυλλίδης - Σύμβουλος (απεχώρησε στις 03/12/2004) Zvi Lazar - Σύμβουλος (απεχώρησε στις 27/08/2004) Ιάκωβος Σίμος - Σύμβουλος (διορίστηκε στις 27/08/2004) Γεώργιος Αδρακτάς - Σύμβουλος (διορίστηκε στις 07/02/2005)
Γραμματέας	Marketrends Secretarial Services Limited
Ελεγκτές	KPMG
Νομικοί Σύμβουλοι	Α. Παπαφιλίππου & Σία
Αναλογιστές	Paul Warren F.I.A. Warren F.A.M. Ltd
Τράπεζες	Alpha Τράπεζα Λίμιτεδ Arab Bank Plc Ελληνική Τράπεζα Λίμιτεδ Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λίμιτεδ Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Λίμιτεδ Τράπεζα Κύπρου Λίμιτεδ Universal Bank Limited Εμπορική Τράπεζα Λίμιτεδ
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Στασάνδρου 26 Τ.Θ. 26070 1060 Λευκωσία

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

3

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Liberty Life Insurance Public Company Limited (πρώην Liberty Life Insurance Limited) (η "Εταιρεία") υποβάλλει στα μέλη την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η Liberty Life Insurance Public Company Limited (πρώην Liberty Life Insurance Limited) συστάθηκε στην Κύπρο στις 4 Μαΐου 1994 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 17 Ιουνίου 1995 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Τον Ιούλιο του 1995 η Εταιρεία, με έκδοση νέων μετοχών στο κοινό, εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004, η Εταιρεία συνέχισε την διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών κλάδου ζωής και κλάδου ατυχημάτων. Όλες οι εργασίες της Εταιρείας διεξάγονται στην Κύπρο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που παρουσιάζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων στην σελίδα 5 είναι ως ακολούθως:

	2004	2003
	£	£
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	341.587	(3.604.095)
Φορολογία	<u>(81.399)</u>	<u>(70.855)</u>
Καθαρό κέρδος/(ζημία) που αναλογεί στους μετόχους	<u>260.188</u>	<u>(3.674.950)</u>

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι προτείνουν όπως το καθαρό κέρδος μεταφερθεί στο αποθεματικό προσόδου.

ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρχε αλλαγή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την διάρκεια του έτους 2004.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της έκθεσης παρουσιάζονται στην σελίδα 2. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, ο κύριος Κωνσταντίνος Κιττής αποχωρεί εκ περιτροπής όπως επίσης αποχωρούν και οι κύριοι Ιάκωβος Σίμος και Γεώργιος Αδρακτάς οι οποίοι διορίστηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Αυγούστου 2004 και 7 Φεβρουαρίου 2005 αντίστοιχα και αφού είναι όλοι επανεκλέξιμοι, προσφέρονται για επανεκλογή.

ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ελεγκτές της Εταιρείας, κ.κ. KPMG εκδήλωσαν επιθυμία να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Marketrends Secretarial Services Ltd
Γραμματέας

Λευκωσία, 7 Απριλίου 2005

4

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Liberty Life Insurance Public Company Limited (πρώην Liberty Life Insurance Limited) (η "Εταιρεία") στις σελίδες 5 μέχρι 37, που αποτελούνται από το λογαριασμό αποτελεσμάτων, τους τεχνικούς λογαριασμούς κλάδου ζωής, τους τεχνικούς λογαριασμούς κλάδου ατυχημάτων, τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2004, τον ισολογισμό κλάδου ζωής στις 31 Δεκεμβρίου 2004, την κατάσταση μεταβολών στο συμφέρον των μετόχων και την κατάσταση ταμειακής ροής για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχο μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρείας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρείας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρείας και τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Liberty Life Insurance Public Company Limited (πρώην Liberty Life Insurance Limited) στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και της ταμειακής ροής της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

Έκθεση επί άλλων νομικών υποχρεώσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στην σελίδα 3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

KPMG

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 7 Απριλίου 2005

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

5

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

	Σημ.	2004 £	2003 £
Αποτελέσματα τεχνικών κλάδων:			
Ζωής		618.113	(258.292)
Ατυχημάτων		<u>(16.955)</u>	<u>(190.200)</u>
Πλεόνασμα εσόδων/(εξόδων) από ασφαλιστικές εργασίες		601.158	(448.492)
Ζημία από επανεκτίμηση επενδύσεων		(9.365)	(209.652)
Ζημία από πώληση επενδύσεων		(23.397)	(37.029)
Εισοδήματα από επενδύσεις	5	<u>102.365</u>	<u>69.477</u>
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες		670.761	(625.696)
Έξοδα χρηματοδότησης	7	(184.859)	(195.600)
Μόνιμη μείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		--	(823.012)
Μόνιμη μείωση λόγω πώλησης των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		--	(1.559.432)
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες		<u>(144.315)</u>	<u>(400.355)</u>
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	8	341.587	(3.604.095)
Φορολογία	10	<u>(81.399)</u>	<u>(70.855)</u>
Καθαρό κέρδος/(ζημία) για το έτος		<u>260.188</u>	<u>(3.674.950)</u>
Κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>0.86</u>	<u>(15.64)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

6

ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΛΑΔΟΥ ΖΩΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

	Σημ.	2004 £	2003 £
ΕΣΟΔΑ			
Μεικτά ασφάλιστρα:			
Ατομικά ασφάλιστρα	4	3.328.682	3.531.270
Ομαδικά ασφάλιστρα	4	72.572	92.180
Αντασφαλίσεις		<u>(83.803)</u>	<u>(91.818)</u>
Καθαρά ασφάλιστρα		3.317.451	3.531.632
Απόδοση δανείων επί ασφαλιστηρίων συμβολαίων		217.484	73.578
Εισοδήματα από επενδύσεις	5	534.112	583.944
Άλλα έσοδα	6	<u>302.852</u>	<u>275.450</u>
		<u>4.371.899</u>	<u>4.464.604</u>
ΕΞΟΔΑ			
Απόθεμα εκκρεμών απαιτήσεων		55.077	85.082
Καθαρά έξοδα λειτουργίας		735.094	930.706
Προμήθειες και έξοδα πωλήσεων		232.352	356.244
Ζημία από επανεκτίμηση επενδύσεων		509.174	814.698
Ζημία από πώληση επενδύσεων		76.617	250.099
Εξαγορές ασφαλιστικών συμβολαίων		<u>3.380.541</u>	<u>1.758.549</u>
		<u>4.988.855</u>	<u>4.195.378</u>
Πλεόνασμα (εξόδων)/εσόδων		(616.956)	269.226
Αποθεματικά στην αρχή του έτους		<u>12.666.319</u>	<u>12.138.801</u>
		12.049.363	12.408.027
Αποθεματικά στο τέλος του έτους		<u>(11.431.250)</u>	<u>(12.666.319)</u>
Πλεόνασμα εσόδων/(εξόδων) που μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		<u>618.113</u>	<u>(258.292)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

7

ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΛΑΔΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

	Σημ.	2004 £	2003 £
ΕΣΟΔΑ			
Μεικτά ασφάλιστρα		1.606.361	1.483.773
Αντασφαλίσεις		<u>(22.923)</u>	<u>(31.268)</u>
Καθαρά ασφάλιστρα		1.583.438	1.452.505
Εισοδήματα από επενδύσεις	5	<u>4.827</u>	<u>2.717</u>
		<u>1.588.265</u>	<u>1.455.222</u>
ΕΞΟΔΑ			
Απόθεμα εκκρεμών απαιτήσεων		720.501	671.431
Καθαρά έξοδα λειτουργίας		588.055	744.148
Προμήθειες και άλλα έξοδα πωλήσεων		193.001	227.295
Ζημία από επανεκτίμηση επενδύσεων		1.942	5.845
Ζημία από πώληση επενδύσεων		<u>--</u>	<u>1.450</u>
		<u>1.503.499</u>	<u>1.650.169</u>
Πλεόνασμα εσόδων/(εξόδων)		84.766	(194.947)
Αποθεματικά στην αρχή του έτους		<u>75.213</u>	<u>79.960</u>
		159.979	(114.987)
Αποθεματικά στο τέλος του έτους		<u>(176.934)</u>	<u>(75.213)</u>
Πλεόνασμα εξόδων που μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		<u>(16.955)</u>	<u>(190.200)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

8

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004

	Σημ.	2004 £	2003 £
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	932.974	1.276.039
Επένδυση σε ακίνητα	13	2.199.000	1.123.381
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	14	971.894	845.945
Χρεώστες	15	<u>974.218</u>	<u>660.760</u>
		<u>5.078.086</u>	<u>3.906.125</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Χρεώστες	15	3.271.962	4.718.900
Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία	14	7.772.931	9.072.309
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<u>1.157.817</u>	<u>588.040</u>
		<u>12.202.710</u>	<u>14.379.249</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>17.280.796</u>	<u>18.285.374</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	6.023.684	6.023.684
Αποθεματικά	17	<u>(3.821.656)</u>	<u>(3.981.909)</u>
		<u>2.202.028</u>	<u>2.041.775</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Αποθεματικό Κλάδου Ζωής	18	11.431.250	12.666.319
Αποθεματικό Κλάδου Ατυχημάτων	19	176.934	88.877
Μακροπρόθεσμα δάνεια	20	440.234	405.849
Αναβαλλόμενη φορολογία	24	<u>42.454</u>	<u>24.853</u>
		<u>12.090.872</u>	<u>13.185.898</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Απαιτήσεις και άλλοι πιστωτές	21	768.665	975.754
Τραπεζικά παρατραβήγματα	22	1.871.722	1.511.757
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	20	206.000	450.000
Φορολογία	23	<u>141.509</u>	<u>120.190</u>
		<u>2.987.896</u>	<u>3.057.701</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>15.078.768</u>	<u>16.243.599</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>17.280.796</u>	<u>18.285.374</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 7 Απριλίου 2005.

Σύμβουλοι: Κωνσταντίνος Κιττής
Γιάννος Χριστοφή

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

9

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΑΔΟΥ ΖΩΗΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004

	Σημ.	2004 £	2003 £
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	586.679	901.321
Επένδυση σε ακίνητα	13	1.380.710	692.147
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	14	<u>53.054</u>	<u>63.664</u>
		<u>2.020.443</u>	<u>1.657.132</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Χρεώστες	15	2.382.242	3.942.805
Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία	14	7.393.370	8.355.330
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<u>969.954</u>	<u>588.040</u>
		<u>10.745.566</u>	<u>12.886.175</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>12.766.009</u>	<u>14.543.307</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Αποθεματικό Κλάδου Ζωής	18	11.431.250	12.666.319
Μακροπρόθεσμα δάνεια	20	440.234	405.849
Αναβαλλόμενη φορολογία	24	<u>42.454</u>	<u>24.853</u>
		<u>11.913.938</u>	<u>13.097.021</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Απαιτήσεις και άλλοι πιστωτές	21	513.830	885.364
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	20	206.000	450.000
Φορολογία	23	<u>132.241</u>	<u>110.922</u>
		<u>852.071</u>	<u>1.446.286</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>12.766.009</u>	<u>14.543.307</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 7 Απριλίου 2005.

Σύμβουλοι: Κωνσταντίνος Κιττής
Γιάννος Χριστοφή

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

2004

	Μετοχικό κεφάλαιο £	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο £	Αποθεματικό επανεκτίμησης γης £	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων £	Αποθεματικό λογαριασμού αποτελεσμάτων £	Σύνολο £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	6.023.684	6.513.204	118.745	(573.708)	(10.040.150)	2.041.775
Επανεκτίμηση έτους	--	--	--	(46.195)	--	(46.195)
Πώληση γης	--	--	(53.740)	--	--	(53.740)
Κέρδος έτους	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>260.188</u>	<u>260.188</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>6.023.684</u>	<u>6.513.204</u>	<u>65.005</u>	<u>(619.903)</u>	<u>(9.779.962)</u>	<u>2.202.028</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

11

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

2003

	Μετοχικό κεφάλαιο £	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο £	Αποθεματικό επανεκτίμησης γης £	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων £	Αποθεματικό λογαριασμού αποτελεσμάτων £	Σύνολο £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	4.427.684	6.709.204	47.393	(2.756.780)	(6.365.200)	2.062.301
Επανεκτίμηση έτους	--	--	84.607	--	--	84.607
Αναβαλλόμενη φορολογία	--	--	(13.255)	--	--	(13.255)
Δωρεάν έκδοση μετοχών	196.000	(196.000)	--	--	--	--
Ζημία έτους	--	--	--	--	(3.674.950)	(3.674.950)
Μεταφορά μόνιμης μείωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	--	--	--	623.640	--	623.640
Μεταφορά μόνιμης μείωσης λόγω πώλησης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	--	--	--	1.559.432	--	1.559.432
Έκδοση νέων μετοχών	<u>1.400.000</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>1.400.000</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>6.023.684</u>	<u>6.513.204</u>	<u>118.745</u>	<u>(573.708)</u>	<u>(10.040.150)</u>	<u>2.041.775</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

12

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΡΟΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

	2004 £	2003 £
Ροή μετρητών για εργασίες		
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	341.587	(3.604.095)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	124.498	144.961
Ζημία από πώληση επενδύσεων	100.014	148.695
Κέρδος/(ζημία) από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(455)	2.954
Τόκοι που πληρώθηκαν	160.558	195.600
Τόκοι που εισπράχθηκαν	(349.393)	(295.635)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	(16.719)	(20.789)
Μόνιμη μείωση επενδύσεων	--	2.382.444
Ζημία από επανεκτίμηση επενδύσεων	520.481	735.965
Κέρδος από επανεκτίμηση επένδυσης στα ακίνητα	(275.619)	--
Κέρδος από πώληση επενδύσεων	(75.571)	(135.587)
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων	<u>(253.180)</u>	<u>(220.994)</u>
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	276.201	(666.481)
Μείωση στους χρεώστες	1.133.480	134.925
(Μείωση)/αύξηση στα αποθεματικά ασφαλειών	(1.147.012)	519.869
Μείωση στις απαιτήσεις και άλλοι πιστωτές	<u>(207.089)</u>	<u>(720.934)</u>
Ροή μετρητών από/(για) εργασίες	55.580	(732.621)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(160.558)	(195.600)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	16.719	20.789
Φορολογία που πληρώθηκε	<u>(42.479)</u>	<u>(17.860)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για εργασίες	<u>(130.738)</u>	<u>(925.292)</u>
Ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(85.389)	(262.885)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	(800.000)	(1.158.125)
Εισπράξεις από πωλήσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού	250.671	2.637
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων	(6.212.856)	(5.426.812)
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων	7.048.346	4.430.208
Τόκοι που εισπράχθηκαν	<u>349.393</u>	<u>295.635</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	<u>550.165</u>	<u>(2.119.342)</u>
Ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αποπληρωμή δανείων	(209.615)	(155.296)
Εισπράξεις από έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	<u>--</u>	<u>1.400.000</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(209.615)</u>	<u>1.244.704</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων μετρητών Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους (Σημ.25)	209.812	(1.799.930)
	<u>(923.717)</u>	<u>876.213</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους (Σημ.25)	<u>(713.905)</u>	<u>(923.717)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η Liberty Life Insurance Public Company Limited (πρώην Liberty Life Insurance Limited) (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 4 Μαΐου 1994 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 17 Ιουνίου 1995 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Τον Ιούλιο του 1995 η Εταιρεία, με έκδοση νέων μετοχών στο κοινό, εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004, η Εταιρεία συνέχισε την διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών κλάδου ζωής και κλάδου ατυχημάτων. Όλες οι εργασίες της Εταιρείας διεξάγονται στην Κύπρο. Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας είναι Στασάνδρου 26, 1060 Λευκωσία.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και συνάδουν με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Οι οικονομικές καταστάσεις είναι για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθούνται με συνέπεια αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα χρήσεως και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας αναφέρονται πιο κάτω.

Βάση ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση της γης και κτιρίων που παρουσιάζονται σε τιμή εκτίμησης και των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία που παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους κατά τη λήξη του οικονομικού έτους.

Καθορισμός κερδών και αναγνώριση εσόδων

(α) Εσοδα από ασφαλιστικές εργασίες

(i) Κλάδος ζωής

Τα αποθεματικά του κλάδου ζωής εκτιμούνται από αναλογιστές κατά τη διάρκεια του έτους και μετά από συμβουλή των αναλογιστών το πλεόνασμα εσόδων/εξόδων που προκύπτει μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος που γίνεται η αναλογιστική εκτίμηση. Η τελευταία αναλογιστική εκτίμηση έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Τα ασφάλιστρα για το έτος αναγνωρίζονται με βάση την περίοδο είσπραξης ή οφειλής τους, ανάλογα με τους όρους του ασφαλιστικού σχεδίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

(ii) Κλάδος ατυχημάτων

Η λογιστική βάση πάνω στην οποία λογίζονται οι ασφαλιστικές εργασίες του κλάδου ατυχημάτων είναι ο κίνδυνος που έχει κερδηθεί κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους (λογιστική με βάση το έτος ατυχήματος). Τα πραγματοποιηθέντα ασφάλιστρα αναγνωρίζονται την ημερομηνία έναρξης του ασφαλιστικού συμβολαίου.

Τα δεδουλευμένα ασφάλιστρα (earned premiums) αντιπροσωπεύουν τα μεικτά πραγματοποιηθέντα ασφάλιστρα του έτους (premiums written) πλέον το απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών από μεταφορά μείον το απόθεμα δεδουλευμένων ασφαλιστρών σε μεταφορά.

Τα δεδουλευμένα ασφάλιστρα παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση των αντίστοιχων αντασφαλιστρών. Τα αποθεματικά του κλάδου ζωής υπολογίζονται βάσει αναλογιστικής εκτίμησης στο τέλος του οικονομικού έτους.

(β) Απόδοση δανείων επί ασφαλιστηρίων συμβολαίων

Αφορά εισοδήματα που προέρχονται από τόκους εισπρακτέους σε δάνεια που χορηγούνται σε κατόχους ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Ο τόκος υπολογίζεται βάσει σταθερού συντελεστή και δεν είναι άμεσα συνδεδεμένος με τη μονάδα (unit-linked).

(γ) Εισόδημα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες

Μερίσματα από επενδύσεις σε Χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται την ημερομηνία εισπραξης τους. Οι τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αντιστοιχούν σε τόκους από χρεόγραφα και αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Το κέρδος ή ζημία από την εκποίηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία στις 31 Δεκεμβρίου και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέν κέρδος ή μη πραγματοποιηθείσα ζημία και αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως κέρδος/ζημία από επανεκτίμηση επενδύσεων, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε ποσά που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στο λογαριασμό αποτελεσμάτων τα προηγούμενα έτη.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

(δ) Έσοδα από εργασίες χρηματοδότησης

Τα έσοδα από εργασίες χρηματοδότησης αφορούν τόκους εισπρακτέους και υπολογίζονται πάνω στα χρεωστικά υπόλοιπα των ασφαλιστικών αντιπροσώπων.

Σχέδια αφυπηρέτησης προσωπικού

Η Εταιρεία λειτουργεί σχέδιο αφυπηρέτησης μόνιμου προσωπικού και ασφαλιστικών αντιπροσώπων καθορισμένης εισφοράς. Η Εταιρεία συνεισφέρει ποσοστό 5% πάνω στο μεικτό μισθό των υπαλλήλων και 2% πάνω στο ύψος των εισπρακτέων προμηθειών του προηγούμενου έτους των ασφαλιστικών αντιπροσώπων. Η συνεισφορά των μελών του σχεδίου είναι ίση με αυτή της εταιρείας.

Οι εισφορές στο σχέδιο αφυπηρέτησης μόνιμου προσωπικού και ασφαλιστικών αντιπροσώπων καθορισμένης εισφοράς χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους όπως προκύπτουν.

Εκκρεμείς απαιτήσεις – Κλάδος ζωής

Το απόθεμα εκκρεμών απαιτήσεων είναι ίσο προς το ποσό που οφείλεται στους δικαιούχους, αυξημένο κατά τα έξοδα διακανονισμού των αποζημιώσεων. Περιλαμβάνει επίσης την πρόβλεψη για αξιώσεις από ζημιές που έχουν εξέλθει αλλά δεν έχουν δηλωθεί, μέχρι την ημερομηνία ισολογισμού. Στα αρχικά στάδια της απαίτησης και όταν το ποσό δεν μπορεί να προβλεφθεί ακριβώς, γίνεται μια αρχική πρόβλεψη στους λογαριασμούς. Μεταγενέστερα, όταν το ποσό της απάντησης διαφοροποιηθεί τότε γίνονται οι ανάλογες εγγραφές στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του τρέχον ή μεταγενέστερου έτους.

Αντασφάλιστρα

Τα αντασφάλιστρα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων βάσει των δεδουλευμένων ασφαλίσεων και των συμφωνιών με τους αντασφαλιστές.

Προμήθειες πληρωτέες

Οι προμήθειες που υπολογίζονται βάσει των ασφαλίσεων που πραγματοποιήθηκαν με προκαθορισμένα ποσοστά αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους όπως προκύπτουν.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Έξοδα ασφαλιστικών εργασιών

Προμήθειες και άλλα έξοδα για ασφαλιστικές εργασίες διαγράφονται όταν γίνονται είτε κατευθείαν στα αποθεματικά (κλάδου ζωής ή κλάδου ατυχημάτων) ανάλογα με ποιο σχετίζονται, ή διανέμονται μεταξύ του κλάδου ζωής και του κλάδου ατυχημάτων της Εταιρείας με μια βάση που θεωρείται κατάλληλη στις περιστάσεις του συγκεκριμένου κλάδου. Έξοδα τα οποία δεν κατανέμονται σε συγκεκριμένο κλάδο μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Καθαρά έξοδα λειτουργίας

Τα καθαρά έξοδα λειτουργίας αφορούν διοικητικά έξοδα τα οποία περιλαμβάνουν τα έξοδα για την είσπραξη ασφαλίσεων, τη διαχείριση του χαρτοφυλακίου, τη διαχείριση των συμμετοχών στα κέρδη και των επιστροφών. Περιλαμβάνουν επίσης τα έξοδα προσωπικού και τις προβλέψεις για την απόσβεση της αξίας των επίπλων και του εξοπλισμού των γραφείων εφόσον δεν χρειάζεται να συμπεριληφθούν στα έξοδα κτήσης, στις απαιτήσεις που πραγματοποιήθηκαν ή στα έξοδα των επενδύσεων.

Τα έξοδα αυτά κατανέμονται μεταξύ των κλάδων ζωής και ατυχημάτων με βάση το πραγματικό κόστος που αναλογεί στον κάθε κλάδο.

Ενοίκια

Τα ενοίκια πληρωτέα αναγνωρίζονται βάσει της αρχής των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων σύμφωνα με τη διάρκεια του ενοικιαστηρίου εγγράφου.

Προβλέψεις

Γίνεται πρόβλεψη για ενδεχόμενα έξοδα που θεωρείται πιθανό να προκύψουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας και χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Έξοδα χρηματοδότησης

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους πληρωτέους πάνω σε τραπεζικά παρατραβήγματα και στα μακροπρόθεσμα δάνεια.

Οι τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης αναγνωρίζονται ως έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων την ημερομηνία που είναι οφειλόμενα.

Λειτουργική εκμίσθωση

Η λειτουργική εκμίσθωση αφορά υποεκμίσθωση γης. Το ετήσιο μίσθωμα χρεώνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτει.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Ξένο συνάλλαγμα

Συναλλαγές που γίνονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες και καταχωρούνται με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία συναλλαγής. Τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές.

Φορολογία

Η φορολογία περιλαμβάνει πρόβλεψη πάνω στο φορολογητέο κέρδος τους έτους με βάση τη νομοθεσία και τους συντελεστές που ισχύουν στην Κύπρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Η Εταιρεία έχει προβεί σε πλήρη πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της καθαρής λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας και της φορολογικής τους αξίας. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν στο μέλλον. Τυχόν χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετές προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που θεωρείται πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή εταιρικά φορολογικά κέρδη προς συμψηφισμό.

Η αναπροσαρμογή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές παρουσιάζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ή στα αποθεματικά ανάλογα με το που συμπεριλαμβάνεται η αρχική χρέωση ή πίστωση για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από την επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης και στο αποθεματικό προσόδου αντίστοιχα. Η αναστροφή της πρόβλεψης για αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ή στο αποθεματικό επανεκτίμησης ανάλογα με το που είχε αναγνωριστεί ή αρχική πρόβλεψη.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε τιμή εκτίμησης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η τιμή εκτίμησης είναι με βάση την αγοραία αξία που παρουσιάζεται στην έκθεση ανεξάρτητων επαγγελματιών εκτιμητών που γίνεται σε τακτικά χρονικά διαστήματα. Τα υπόλοιπα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή η τιμή εκτίμησης μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία τους σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις (συνέχ.)

Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3
Οχήματα	20
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λειτουργικά λογισμικά προγράμματα	20
Έπιπλα και εξοπλισμός	10

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Πλεονάσματα/(ελλείμματα) που προκύπτουν από επανεκτίμηση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού πιστώνονται/(χρεώνονται) στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Εάν προκύψει έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο πάγιου ενεργητικού, διαγράφεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Η επιπρόσθετη επιβάρυνση για απόσβεση που προκύπτει λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Σε περίπτωση πώλησης των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, η διαφορά του προϊόντος πώλησης και της καθαρής λογιστικής αξίας χρεώνεται ή πιστώνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους κατά το οποίο έγινε η πώληση. Εάν η πώληση αφορά στοιχείο που λογίζεται σε εκτιμημένη αξία, τυχόν υπόλοιπο από πλεόνασμα επανεκτίμησης που βρίσκεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης και αντιστοιχεί στο στοιχείο αυτό, μεταφέρεται στο αποθεματικό προσόδου.

Οι δαπάνες για βελτιώσεις και ανακαινίσεις των ιδιόκτητων κτιρίων της Εταιρείας οι οποίες αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οφέλη πέραν αυτών που υπολογίσθηκαν αρχικά, κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται με βάση το συντελεστή που αναφέρεται πιο πάνω.

Οι δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος κατά το οποίο προκύπτουν.

Επένδυση σε ακίνητα

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις πρόνοιες του Διεθνές Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ.40 (ΔΠΧΑ 40) “Επένδυση σε ακίνητα” και του Διεθνές Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ.17 (ΔΠΧΑ 17) “Εκμισθώσεις” και παρουσιάζει την υποεκμισθωση καταστημάτων και γραφείων ως κεφαλαιουχική εκμισθωση κάτω από τις Επενδύσεις σε ακίνητα. Βάσει των προνοιών του ΔΠΧΑ 40 οι επενδύσεις σε ακίνητα μπορούν να παρουσιαστούν με βάση το “Μοντέλο του Κόστους” και η επένδυση να παρουσιαστεί σε τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ή να ακολουθηθεί το “Μοντέλο των Δικαίων Αξιών” και η επένδυση να παρουσιαστεί σε δίκαιες αξίες. Οι Διευθυντές της Εταιρείας έχουν αποφασίσει να αλλάξουν την πολιτική τους σε σχέση με το έτος 2003 και να ακολουθήσουν το “Μοντέλο των Δικαίων Αξιών”.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Επένδυση σε ακίνητα (συνέχ.)

Η αλλαγή αυτή δεν επηρεάζει το οικονομικό έτος 2003 για τον λόγο ότι η λογιστική αξία των επενδύσεων σε ακίνητα δεν διέφερε σημαντικά από την δίκαιη αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2003.

Στο τέλος κάθε έτους η αξία της υποεκμίσθωσης αξιολογείται από εγκεκριμένο εκτιμητή και οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής και δίκαιης αξίας της μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Οι δαπάνες για έξοδα τα οποία είναι άμεσα συνδεδεμένα με την επένδυση συμπεριλαμβάνονται στις προσθήκες του έτους.

Κεφαλαιουχική εκμίσθωση

Η κεφαλαιουχική εκμίσθωση αφορά υποεκμίσθωση καταστημάτων και γραφείων και έχει κεφαλαιοποιηθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες των ΔΠΧΑ Αρ. 17 και Αρ.40 για το λόγο ότι η Εταιρεία θα επωφεληθεί από το κτίριο καθόλη την διάρκεια της ωφέλιμης οικονομικής ζωής του η οποία είναι καθορισμένη.

Επενδύσεις

Η Εταιρεία κατέταξε τα πιο πάνω χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες:

(i) *Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία*

Οι επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία αποτελούνται από αξίες που αγοράστηκαν με σκοπό την άμεση απόδοση κέρδους από βραχυπρόθεσμες αυξομειώσεις των τιμών ή περιλαμβάνονται σε χαρτοφυλάκιο το οποίο έχει ως χαρακτηριστικό τη βραχυπρόθεσμη κερδοφορία. Τα στοιχεία αυτά κατατάσσονται ως κυκλοφορούν ενεργητικό. Οι επενδύσεις αυτές αρχικά αναγνωρίζονται στην τιμή κτήσης τους και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

(ii) *Επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση*

Επενδύσεις οι οποίες πρόκειται να κατέχονται για μια αόριστη χρονική περίοδο και μπορεί να διατεθούν για πώληση για να ικανοποιήσουν ανάγκες ρευστότητας, αυξομείωσης επιτοκίων, ισοτιμιών συναλλάγματος ή αλλαγές στις τιμές αξιών, κατατάσσονται ως διαθέσιμες για πώληση. Οι επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση κατατάσσονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή στη δίκαιη τους αξία μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων μόνο κατά την εκποίηση των επενδύσεων αυτών ή όταν υποστούν μόνιμη μείωση στην αξία τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Επενδύσεις (συνέχ.)

(ii) Επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση (συνέχ.)

Για εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή πλειοδοτήσης (bid price) των Χρηματιστηρίων στα οποία διαπραγματεύονται οι επενδύσεις. Για τις μη εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο βάσει αναγνωρισμένων μοντέλων εκτίμησης από ανεξάρτητους εκτιμητές όπως αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του κάθε εκδότη.

Η κατάταξη των επενδύσεων στις πιο πάνω κατηγορίες γίνεται κατά την ημερομηνία κτήσης τους. Η τιμή κτήσης περιλαμβάνει και τα έξοδα συναλλαγής.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής η οποία είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση.

Κατά την εκποίηση επενδύσεων η διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας που παρουσιάζεται στους λογαριασμούς μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι επενδύσεις σε χρεόγραφα της Κυπριακής Κυβέρνησης και σε άλλα εγγυημένα χρεόγραφα παρουσιάζονται στον ισολογισμό στη δίκαιη τους αξία η οποία καθορίζεται βάση της παρούσας αξίας των αναμενόμενων ταμειακών ροών από την χρήση της επένδυσης.

Η αξία των επενδύσεων σε “Γραμμάτια εισπρακτέα” καθορίζεται ως το ποσό του γραμματίου πλέον τους τόκους που αναλογούν για το έτος. Τα Οικιστικά και Σπουδαστικά δάνεια παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία καθορίζεται από το κεφάλαιο, πλέον τόκους μείον αποπληρωμές.

Χρεώστες

Οι χρεώστες παρουσιάζονται σε τιμή κόστους πλέον δεδουλευμένους τόκους μείον την πρόβλεψη για ειδική και γενική πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες. Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεως διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες όπου θεωρείται αναγκαίο. Γίνεται γενική και ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες με βάση την περίοδο οφειλής του χρέους και ικανότητα εισπραξιμότητας του χρέους αντίστοιχα.

Μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών συμπεριλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και τράπεζες καθώς επίσης και τραπεζικά παρατραβήγματα.

Δάνεια

Τα δάνεια πληρωτέα παρουσιάζονται με βάση τις ονομαστικές αξίες που οφείλονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και συμπεριλαμβάνουν δεδουλευμένους τόκους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Πιστωτές

Οι πιστωτές παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης πλέον δεδουλευμένους τόκους.

Μείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για να εξακριβωθεί κατά πόσον υπάρχει ένδειξη μείωσης στην αξία των στοιχείων ενεργητικού. Στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη για μείωση εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία των στοιχείων ενεργητικού. Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη της καθαρής εισπράξιμης τιμής στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών από την συνεχή χρήση του στοιχείου και της πώλησης του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Ανάλυση κατά τομέα

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας περιορίζονται στις ασφαλιστικές εργασίες που πραγματοποιούνται στην Κύπρο και συνεπώς δεν δίνεται περαιτέρω ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος οικονομικού έτους.

4. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν τα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα του έτους.

	2004	2003
	£	£
<u>Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα:</u>		
<u>Κλάδος ζωής</u>		
Ατομικά	3.328.682	3.531.270
Ομαδικών ασφαλίσεων	<u>72.572</u>	<u>92.180</u>
	<u>3.401.254</u>	<u>3.623.450</u>
Τα πιο πάνω αφορούν:		
Περιοδικά ασφάλιστρα	<u>3.401.254</u>	<u>3.623.450</u>
Ασφάλιστρα από συμβόλαια χωρίς συμμετοχή στα κέρδη	<u>3.401.254</u>	<u>3.623.450</u>

Όλα τα πιο πάνω ασφάλιστρα προκύπτουν από συμβόλαια που έχουν πραγματοποιηθεί στην Κύπρο.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

22

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

4. ΕΣΟΔΑ (συνέχ.)

	2004	2003
	£	£
Ασφάλιστρα από συμβόλαια που τον επενδυτικό κίνδυνο τον φέρουν οι ασφαλιζόμενοι	<u>1.265.731</u>	<u>1.341.388</u>

Όλα τα πιο πάνω ασφάλιστρα προέρχονται από πρωτασφάλιση και έχουν πραγματοποιηθεί υπό καθεστώς ελεύθερης εγκατάστασης και ελεύθερης παροχής υπηρεσιών.

5. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

	2004	2003
	£	£
Κέρδος από πώληση επενδύσεων	75.571	135.587
Μερίσματα εισπρακτέα	16.719	20.789
Χρεόγραφα Κυπριακής Δημοκρατίας	82.893	83.737
Τραπεζικοί τόκοι εισπρακτέοι	180.004	161.559
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	23.586	33.472
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων	253.180	220.994
Συναλλαγματική διαφορά	<u>9.351</u>	<u>--</u>
	<u>641.304</u>	<u>656.138</u>

Κατανομή:

Λογαριασμός αποτελεσμάτων	102.365	69.477
Τεχνικοί λογαριασμοί κλάδου ζωής	534.112	583.944
Τεχνικοί λογαριασμοί κλάδου ατυχημάτων	<u>4.827</u>	<u>2.717</u>
	<u>641.304</u>	<u>656.138</u>

6. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

	2004	2003
	£	£
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	169.389	171.352
Συναλλαγματική διαφορά	--	3.649
Άλλα έσοδα	<u>133.463</u>	<u>100.449</u>
	<u>302.852</u>	<u>275.450</u>

Κατανομή:

Τεχνικοί λογαριασμοί κλάδου ζωής	<u>302.852</u>	<u>275.450</u>
----------------------------------	----------------	----------------

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

23

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

7. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2004	2003
	£	£
Τόκοι και έξοδα τράπεζας	105.168	92.860
Τόκοι δανείου	55.390	102.740
Τόκοι φορολογιών	<u>24.301</u>	<u>—</u>
	<u>184.859</u>	<u>195.600</u>

8. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΠΡΙΝ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Το κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία αναφέρεται μετά την χρέωση/(πίστωση) των πιο κάτω:

	2004	2003
	£	£
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	571.742	605.105
Αμοιβές διοικητικών συμβούλων:		
-Εκτελεστικοί σύμβουλοι	39.000	39.300
-Μη εκτελεστικοί σύμβουλοι	26.723	27.295
Αμοιβή ελεγκτών	12.000	12.000
Αποσβέσεις	124.498	144.961
Έξοδα χρηματοδότησης	184.859	195.600
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	144.315	400.355
Συναλλαγματική διαφορά	(9.351)	(3.649)
Αμοιβή αναλογιστή	18.400	16.100
Ενοίκια πληρωτέα	<u>105.273</u>	<u>162.164</u>

9. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	2004	2003
	£	£
Μικτοί μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	492.165	529.150
Κοινωνικές ασφάλισεις εργοδότη	39.932	42.557
Άλλες συνεισφορές εργοδότη	<u>39.645</u>	<u>33.398</u>
	<u>571.742</u>	<u>605.105</u>

Ο μέσος αριθμός των υπαλλήλων που εργοδοτούσε η Εταιρεία κατά το έτος 2004 ήταν 56 (2003: 59).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

10. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2004	2003
	£	£
Εταιρικός φόρος έτους	49.993	68.548
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα για το έτος	370	2.307
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>31.036</u>	<u>---</u>
	<u>81.399</u>	<u>70.855</u>

Η Εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο προς 10% του φορολογητέου εισοδήματος της. Ο ελάχιστος φόρος στα μεικτά ασφάλιστρα κλάδου ζωής (1,5%) συμπεριλαμβάνεται στους τεχνικούς λογαριασμούς κλάδου ζωής. Η Εταιρεία θεωρείται δημόσια για φορολογικούς σκοπούς.

Βάσει των προνοιών της νέας φορολογικής νομοθεσίας με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2003, ο φόρος εισοδήματος που παρακρατήθηκε από μερίσματα που προέρχονται από κέρδη των ετών 1991 και μετά δε θα είναι διαθέσιμος για συμψηφισμό καθώς μερίσματα οργανισμών θα απαλλάσσονται από παρακράτηση φόρου εισοδήματος. Το ποσό που αφορούσε φόρο που παρακρατήθηκε από μερίσματα προηγούμενων ετών έχει διαγραφεί στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος του έτους.

	2004	2003
	£	£
Λογιστικό κέρδος/(ζημία) έτους πριν τη φορολογία	<u>341.587</u>	<u>(3.604.095)</u>
Φορολογία σύμφωνα με τους ισχύοντες συντελεστές εταιρικού φόρου	34.159	--
Αναπροσαρμογή στη φορολογία λόγω:		
(Εσόδων)/εξόδων που δεν εκπίπτουν	(34.159)	2.307
Φόρου στα μερίσματα εισπρακτέα	370	15.553
Φόρου στα μεικτά ασφάλιστρα κλάδου ζωής	49.993	52.995
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>31.036</u>	<u>---</u>
	<u>81.399</u>	<u>70.855</u>

11. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2004	2003
Καθαρό κέρδος/(ζημία) για το έτος (£)	<u>260.188</u>	<u>(3.674.950)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>30.118.421</u>	<u>23.501.087</u>
Κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή (σεντ)	<u>0,86</u>	<u>(15,64)</u>

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη και Κτίρια £	Οχήματα £	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λειτουργικά λογισμικά προγράμματα £	Έπιπλα και εξοπλισμός £	Ολικό £
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	746.486	76.744	482.627	495.403	1.801.260
Προσθήκες	23.424	17.538	36.392	8.035	85.389
Εκποιήσεις	<u>(279.901)</u>	<u>(35.000)</u>	<u>(3.897)</u>	<u>(9.988)</u>	<u>(328.786)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	<u>490.009</u>	<u>59.282</u>	<u>515.122</u>	<u>493.450</u>	<u>1.557.863</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	161.920	34.051	212.941	116.309	525.221
Χρέωση για το έτος	32.658	8.840	33.655	49.345	124.498
Σε εκποιήσεις	<u>--</u>	<u>(15.750)</u>	<u>(2.896)</u>	<u>(6.184)</u>	<u>(24.830)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	<u>194.578</u>	<u>27.141</u>	<u>243.700</u>	<u>159.470</u>	<u>624.889</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	<u>295.431</u>	<u>32.141</u>	<u>271.422</u>	<u>333.980</u>	<u>932.974</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2003	<u>584.566</u>	<u>42.693</u>	<u>269.686</u>	<u>379.094</u>	<u>1.276.039</u>

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχ.)

	2004	2003
	£	£
Καθαρή λογιστική αξία όπως παρουσιάζεται πιο πάνω:	<u>932.974</u>	<u>1.276.039</u>
Στο Κλάδο Ζωής έχουν καταναμηθεί τα ακόλουθα:		
-Γη και κτίρια	163.433	443.334
-Άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού	<u>423.246</u>	<u>457.987</u>
	<u>586.679</u>	<u>901.321</u>

Στις 14 Δεκεμβρίου 2003, γη και κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν από τους Διοικητικούς Συμβούλους με βάση την αγοραία τους αξία. Η επανεκτίμηση βασίστηκε σε εκτίμηση που έγινε από δύο εξωτερικούς επαγγελματίες εκτιμητές κατά την πιο πάνω ημερομηνία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση που ανερχόταν σε £84.607 μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Κατά την διάρκεια του έτους η εταιρεία εκποίησε μέρος των ακινήτων του οποίου το αποθεματικό επανεκτίμησης ανερχόταν σε £53.740.

Αν το ποσό γης και κτιρίων το οποίο παρουσιάζεται πιο πάνω προσδιοριζόταν σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους θα είχε ως εξής:

	2004	2003
	£	£
Γη και κτίρια	<u>425.004</u>	<u>520.314</u>

13. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

	2004	2003
	£	£
Υποεκμίσθωση γης και κτιρίων:		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.123.381	1.158.125
Προσθήκες έτους	800.000	--
Αποσβέσεις έτους	--	(34.744)
Επανεκτίμηση έτους	<u>275.619</u>	<u>--</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>2.199.000</u>	<u>1.123.381</u>

Ποσό ύψους £1.380.710 αντιστοιχεί στο κλάδο ζωής (2003:£692.147).

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

13. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ (συνέχ.)

Η Εταιρεία υπέγραψε δύο συμφωνίες για μακροχρόνια υποεκμίσθωση καταστημάτων και γραφείων στην περιοχή Έγκωμης, Λευκωσία, διάρκειας 37 και 36 ετών αντίστοιχα. Βάσει της πρώτης συμφωνίας η εταιρεία έχει προβεί στην πληρωμή ύψους £1.150.000 πλέον £8.125 για μεταβιβαστικά έξοδα για την μίσθωση τεσσάρων καταστημάτων. Επίσης, η συμφωνία προνοεί την πληρωμή ετήσιου μισθώματος ύψους £25.000. Για κάθε επόμενο έτος μέχρι του τριακοστού εβδόμου (37) το ετήσιο μίσθωμα θα αυξάνεται κατά 5% πάνω στο εκάστοτε προηγούμενο ποσό.

Βάσει της δεύτερης συμφωνίας, η οποία υπογράφηκε κατά την διάρκεια του 2004, η Εταιρεία έχει προβεί στην πληρωμή ύψους £800.000 για την μίσθωση γραφείων στην ίδια περιοχή. Η συμφωνία προνοεί την πληρωμή ετήσιου μισθώματος ύψους £36.000. Για κάθε επόμενο έτος μέχρι του τριακοστού έκτου (36) το ετήσιο μίσθωμα θα αυξάνεται κατά 5% πάνω στο εκάστοτε προηγούμενο ποσό.

Τα ποσά που αφορούν την υποεκμίσθωση καταστημάτων και γραφείων θεωρούνται κεφαλαιουχικά σύμφωνα με τις πρόνοιες των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 40. Τα ετήσια μισθώματα που αφορούν την μίσθωση της γης θεωρούνται λειτουργικά και μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Η υποεκμίσθωση αφορά κτίριο του οποίου η ανέγερση δεν έχει αποπερατωθεί στο χρονοδιάγραμμα που αναμενόταν δηλαδή στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Οι εργασίες έχουν ανασταλεί μετά από έκδοση διατάγματος από το Υπουργείο Εργασίας. Οι εργασίες αναμένεται να επαναρχίσουν μετά την άρση του σχετικού διατάγματος.

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

	2004		2003	
	Κόστος	Δίκαιη Αξία	Κόστος	Δίκαιη Αξία
	£	£	£	£
Εισηγμένες εταιρείες:				
Marketrends Financial Services Ltd	<u>1.473.662</u>	<u>230.118</u>	<u>1.473.662</u>	<u>276.311</u>
Μη εισηγμένες εταιρείες:				
Marketrends Hellas A.E.	172.142	172.142	--	--
Market Ventures Ltd	<u>769.006</u>	<u>569.634</u>	<u>769.006</u>	<u>569.634</u>
	<u>941.148</u>	<u>741.776</u>	<u>769.006</u>	<u>569.634</u>
	<u>2.414.810</u>	<u>971.894</u>	<u>2.242.668</u>	<u>845.945</u>

Στον κλάδο ζωής αντιστοιχούν £53.054 (2003:£63.664). Οι πιο πάνω επενδύσεις αναφέρονται στην δίκαιη αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2003 και 2004.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (συνέχ.)

<u>Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία</u>	2004		2003	
	Κόστος £	Δίκαιη Αξία £	Κόστος £	Δίκαιη Αξία £
Επενδύσεις σε ιδιωτικές εταιρείες	1.366.930	1.220.304	1.936.950	1.390.815
Χρεόγραφα και μετοχές Κυπριακών δημοσίων εταιρειών	1.954.187	1.677.364	2.548.565	2.166.602
Χρεόγραφα Κυπριακής Δημοκρατίας και ομόλογα δημοσίου	1.419.800	1.404.900	1.248.300	1.370.900
Επενδύσεις εξωτερικού (εισηγμένες εταιρείες)	249.452	251.114	233.635	250.306
Γραμμάτια εισπρακτέα	3.044.447	3.044.447	3.654.669	3.654.669
Οικιστικά δάνεια σε ασφαλιζόμενους	158.639	158.639	225.312	225.312
Σπουδαστικά δάνεια	<u>16.163</u>	<u>16.163</u>	<u>13.705</u>	<u>13.705</u>
	<u>8.209.618</u>	<u>7.772.931</u>	<u>9.861.136</u>	<u>9.072.309</u>

Στον κλάδο ζωής αντιστοιχούν £7.393.370 (2003:£8.355.330). Οι πιο πάνω επενδύσεις αναφέρονται στην δίκαιη αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2003 και 2004.

15. ΧΡΕΩΣΤΕΣ

	2004 £	2003 £
Εκκρεμή ασφάλιστρα	294.165	355.898
Υπόλοιπα ασφαλιστικών αντιπροσώπων	2.364.082	2.237.144
Δάνεια επί ασφαλιστηρίων συμβολαίων	1.344.462	2.466.732
Άλλοι λογαριασμοί εισπρακτέοι	<u>243.471</u>	<u>319.886</u>
	4.246.180	5.379.660
Ποσά εισπρακτέα πέραν του ενός έτους	<u>(974.218)</u>	<u>(660.760)</u>
	<u>3.271.962</u>	<u>4.718.900</u>

Στον κλάδο ζωής αντιστοιχούν £2.382.242 (2003:£3.942.805). Οι πιο πάνω χρεώστες αναφέρονται στην δίκαιη αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2003 και 2004.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

15. ΧΡΕΩΣΤΕΣ (συνέχ.)

Στα υπόλοιπα των ασφαλιστικών αντιπροσώπων συμπεριλαμβάνονται υπόλοιπα ύψους £1.779.356 (2003:£1.949.867) για ασφαλιστικούς αντιπροσώπους τους οποίους η σύμβαση συνεργασίας με την Εταιρεία έχει τερματιστεί. Κατά την διάρκεια του έτους η εταιρεία έχει προβεί σε πρόβλεψη ύψους £144.315 (2003:£400.355) με αποτέλεσμα η συσσωρευμένη πρόβλεψη να ανέλθει σε £947.774 (2003:£804.720). Τα υπόλοιπα είναι εξασφαλισμένα με απεριόριστες προσωπικές εγγυήσεις, φέρουν τόκο προς 7% ετησίως και είναι εισπράξιμα εντός ενός έτους.

Τα δάνεια ασφαλιστηρίων συμβολαίων καλύπτονται από την αξία εξαγοράς των συμβολαίων και φέρουν τόκο προς 7,5% ετησίως.

Τα υπόλοιπα των χρεωστών είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους εκτός αυτών που αναφέρονται ως εισπρακτέα πέραν του ενός έτους.

16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2004	2003
<u>Εγκεκριμένο:</u>	£	£
50.000.000 συνήθεις μετοχές των £0,20 η καθεμία	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
<u>Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο:</u>	2004	2003
	£	£
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		
30.118.421/22.138.421 συνήθεις μετοχές των £0,20 η καθεμία	6.023.684	4.427.684
Δωρεάν έκδοση 980.000 συνήθη μετοχών των £0,20 η καθεμία	--	196.000
Έκδοση 7.000.000 συνήθη μετοχών των £0,20 η καθεμία	<u> --</u>	<u>1.400.000</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		
30.118.421 συνήθεις μετοχές των £0,20 η καθεμία	<u>6.023.684</u>	<u>6.023.684</u>

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2004 £	2003 £
<u>Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	6.513.204	6.709.204
Έκδοση δωρεάν μετοχών	--	(196.000)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>6.513.204</u>	<u>6.513.204</u>
	2004 £	2003 £
<u>Αποθεματικό επανεκτίμησης γης</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	118.745	47.393
Πώληση γης	(53.740)	
Επανεκτίμηση γης	--	84.607
Αναβαλλόμενη φορολογία	--	(13.255)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>65.005</u>	<u>118.745</u>
<u>Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(573.708)	(2.756.780)
Ζημία από επανεκτίμηση	(46.195)	--
Μεταφορά μόνιμης μείωσης λόγω πώλησης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	--	1.559.432
Μεταφορά μόνιμης μείωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	--	623.640
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(619.903)</u>	<u>(573.708)</u>
<u>Αποθεματικό λογαριασμού αποτελεσμάτων (Προσόδου)</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(10.040.150)	(6.365.200)
Κέρδος/(ζημία) έτους	<u>260.188</u>	<u>(3.674.950)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(9.779.962)</u>	<u>(10.040.150)</u>
Σύνολο αποθεματικών	<u>(3.821.656)</u>	<u>(3.981.909)</u>

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΛΑΔΟΥ ΖΩΗΣ

	2004	2003
	£	£
Ως αναλογιστική εκτίμηση	<u>11.431.250</u>	<u>12.666.319</u>

19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΛΑΔΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

	2004	2003
	£	£
Ως αναλογιστική εκτίμηση	176.934	75.213
Αναλογία αντασφαλίσεων	---	<u>13.664</u>
	<u>176.934</u>	<u>88.877</u>

20. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Το μακροπρόθεσμο δάνειο που εξασφαλίστηκε στις 19 Δεκεμβρίου 2003 από την αντασφαλιστική εταιρεία Hannover Ruckversicherungs AG, που εδρεύει στη Γερμανία, είναι σε καθαρά εμπορική βάση. Το δάνειο είναι εξασφαλισμένο με 5.696.341 μετοχές της MarketVentures Ltd, 385.000 μετοχές της Total Properties Ltd, 150.000 μετοχές της Kimagro Fishfarming Ltd και φέρει τόκο 8,3% ετησίως.

Βάση των όρων του συμβολαίου η τελευταία δόση του δανείου είναι πληρωτέα στο τέλος Ιανουαρίου του 2006. Η περίοδος αποπληρωμής του δανείου είναι ως ακολούθως:

Περίοδος αποπληρωμής δανείου:

	2004	2003
	£	£
Μέσα σ' ένα έτος	206.000	450.000
Μεταξύ 2-5 ετών	<u>440.234</u>	<u>405.849</u>
	<u>646.234</u>	<u>855.849</u>

Στον κλάδο ζωής αντιστοιχούν £206.000 σε τρέχουσες υποχρεώσεις και £440.234 σε μη τρέχουσες υποχρεώσεις. (2003:£450.000 σε τρέχουσες υποχρεώσεις και £405.849 σε μη τρέχουσες υποχρεώσεις).

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

21. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ

	2004	2003
	£	£
Απαιτήσεις	121.359	128.531
Πιστωτές και άλλοι λογαριασμοί πληρωτέοι	554.660	832.223
Λογαριασμοί αντασφαλιστών	<u>92.646</u>	<u>15.000</u>
	<u>768.665</u>	<u>975.754</u>

Στον κλάδο ζωής αντιστοιχεί ποσό ύψους £513.830 (2003:£885.364). Τα ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους.

22. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με 6.000.000 συνήθεις μετοχές της εταιρείας Marketrends Financial Services Limited και με εγγυήσεις της εταιρείας Marketrends Financial Services Limited.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν τόκο 7,5% ετησίως.

23. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2004	2003
	£	£
Εταιρικός φόρος	127.288	105.969
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>14.221</u>	<u>14.221</u>
	<u>141.509</u>	<u>120.190</u>

Στον κλάδο ζωής αντιστοιχεί φορολογία ύψους £132.241 (2003: £110.922)

24. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2004	2003
	£	£
Σε επανεκτίμηση γης:		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	24.853	11.598
Χρέωση έτους	31.036	13.255
Από πώληση γης	<u>(13.435)</u>	<u>--</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>42.454</u>	<u>24.853</u>

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

25. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά, υπόλοιπα τραπεζών και άλλες καταθέσεις και τραπεζικά παρατραβήγματα.

	2004	2003
	£	£
Μετρητά, υπόλοιπα τραπεζών και άλλες καταθέσεις	1.157.817	588.040
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(1.871.722)</u>	<u>(1.511.757)</u>
	<u>(713.905)</u>	<u>(923.717)</u>

26. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΥΠΟ ΚΑΤΑΠΙΣΤΕΥΜΑ

Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού που είναι αντικείμενο εμπιστεύματος κατά Κλάδο στις 31 Δεκεμβρίου είναι ως ακολούθως:

	Ατυχημάτων	Ζωής	Ολικό	
	2004	2004	2004	2003
	£	£	£	£
Χρεόγραφα	--	1.604.900	1.604.900	1.524.576
Επενδύσεις εσωτερικού	9.239	2.507.278	2.516.517	2.860.017
Ακίνητα	18.290	1.544.143	1.562.433	1.178.663
Επενδύσεις εξωτερικού	--	251.115	251.115	250.306
Οικιστικά δάνεια	--	158.639	158.639	225.312
Μετρητά	<u>49.390</u>	<u>3.825.231</u>	<u>3.874.621</u>	<u>3.867.227</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>76.919</u>	<u>9.891.306</u>	<u>9.968.225</u>	<u>9.906.101</u>

Σύμφωνα με τη νέα νομοθεσία που τέθηκε σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2003, οι ασφαλιστικές εταιρείες έχουν την υποχρέωση να ετοιμάζουν και να αποστέλλουν στην Έφορο Ασφαλίσεων κάθε τρίμηνο την επενδυτική τους θέση. Οι ελεγκτές της εταιρείας ελέγχουν τις επενδυτικές αυτές καταστάσεις κάθε εξάμηνο και υπογράφουν την σχετική έκθεση τους. Παρόλο που με την εφαρμογή του ο νόμος καταργεί το καταπίστευμα, στις 31 Δεκεμβρίου 2004 το ενεργητικό που παρουσιάζεται πιο πάνω, διατελούσε υπό καταπίστευμα.

27. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη, σύζυγος ή ανήλικα τέκνα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 60 (3) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και 30 μέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης έχει ως ακολούθως:

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

27. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχ.)

	08/03/2005	31/12/2004
	%	%
Κωνσταντίνος Κιττής	0,043	0,043
Γιάννος Χριστοφή	0,000	0,000
Ιάκωβος Σίμος	0,000	0,000
Γεώργιος Αδρακτάς	0,000	0,000

28. ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Οι μέτοχοι που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και 30 μέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με το άρθρο 60(3) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμου και Κανονισμών ήταν οι ακόλουθοι.

	08/03/2005	31/12/2004
	%	%
Marketrends Financial Services Ltd	46,039	46,039
Hannover Ruckversicherung AG.	9,961	9,961
ELMA Holdings Ltd	7,581	7,585
Βάσος Χατζηθεοδοσίου	5,281	5,310

Το συμφέρον της Marketrends Financial Services Ltd συμπεριλαμβάνει έμμεση συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ύψους 6,927% μέσω της θυγατρικής της εταιρείας Γαλαξίας Ασφαλιστική Α.Ε.Γ.Α. που είναι εγγεγραμμένη στην Ελληνική Δημοκρατία.

Το συμφέρον της Elma Holdings Ltd συμπεριλαμβάνει έμμεση συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ύψους 7,585% μέσω των ελεγχόμενων της εταιρειών Stario Investments Ltd, Dodoni Portfolio Investments Ltd, Era Split Capital Ltd και Jubiter Portfolio Investments Ltd.

Το συμφέρον του κου. Βάσου Χατζηθεοδοσίου συμπεριλαμβάνει έμμεση συμμετοχή του στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ύψους 3,836% μέσω των ελεγχόμενων του εταιρειών E.V.H. Investments Ltd και K.V.H. Investments Ltd καθώς επίσης και μέσω της θυγατέρας του Ευαγγελίας Χατζηθεοδοσίου.

29. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δεν υπήρχαν σημαντικές συμβάσεις μεταξύ της εταιρείας και των οργάνων διοίκησης κατά την διάρκεια του έτους 2004.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των Οργάνων Διοίκησης κατά την διάρκεια του έτους 2004.

31. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΚΥΡΙΟ ΜΕΤΟΧΟ

Δεν υπήρχαν σημαντικές συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και κυρίων μετόχων κατά την διάρκεια του έτους 2004.

32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις επενδύσεων στις εταιρείες Marketrends Financial Services Limited και Γαλαξίας Ασφαλιστική Α.Ε.Γ.Α. συνολικού ύψους £150.463. Από τις πωλήσεις αυτές προέκυψε κέρδος ύψους £2.422.

33. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2004 η Εταιρεία είχε αγωγές ύψους £822.540 που αφορούν κυρίως υποθέσεις σχετικά με μείωση της αξίας της μονάδας των διαφόρων επενδυτικών ταμείων. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αξιολογώντας της εν λόγω αγωγές πιστεύει ότι δεν χρειάζεται να γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για τον λόγο ότι τα εν λόγω συμβόλαια δεν προνοούν οποιαδήποτε εγγυημένη απόδοση στην αξία της μονάδας.

Δεν έχουν πληρωθεί οποιαδήποτε ποσά που αφορούν αποζημιώσεις για τις πιο πάνω αγωγές για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004.

Η Εταιρεία υπέγραψε δύο συμφωνίες με την White Moon Services Ltd για την μακροχρόνια υποεκμίσθωση γης στις οποίες προνοείται η πληρωμή ετήσιου μισθώματος με ισχύ από 24/09/2003 μέχρι 23/09/2040 και 01/01/2005 μέχρι 31/12/2040 αντιστοίχως:

	£
Πληρωτέο εντός ενός έτους	62.250
Πληρωτέο μεταξύ ενός και πέντε ετών	361.169
Πληρωτέο πέραν των πέντε ετών	<u>5.750.897</u>
Σύνολο	<u>6.174.316</u>

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι πιο σημαντικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι μεταβολές στις τρέχουσες τιμές επενδύσεων και επιτοκίων, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο πιστωτικός κίνδυνος. Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται από την Εταιρεία σε συστηματική βάση ώστε να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για αποφυγή συσσώρευσης αρνητικών επιπτώσεων.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

(i) Κίνδυνος από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές

Η Εταιρεία υπόκειται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των επενδύσεων που αναφέρονται στη σημείωση 13. Η Εταιρεία προσπαθεί να περιορίσει τον κίνδυνο με τη δημιουργία Χαρτοφυλακίου μεγάλης διασποράς.

(ii) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων που προκύπτει από τον ετεροχρονισμό στην αναπροσαρμογή των επιτοκίων σε στοιχεία ενεργητικού και παθητικού είναι σε συνεχή παρακολούθηση από την Εταιρεία.

(iii) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από την αδυναμία αποπληρωμής των δανείων και άλλων χορηγήσεων και τη μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων πελατών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες και ελέγχους για περιορισμό του κινδύνου αυτού. Οι διαδικασίες που ακολουθούνται περιλαμβάνουν αυστηρή αξιολόγηση των δανείων και χορηγήσεων και υπόλοιπων πελατών καθώς επίσης και των εξασφαλίσεων που προσφέρονται για κάθε διευκόλυνση και τη στενή παρακολούθηση των λογαριασμών. Δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στο τέλος του έτους πέραν του ποσού που έχει γίνει πρόβλεψη.

(iv) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας πηγάζει από τυχόν αδυναμία της Εταιρείας να ανταπεξέλθει άμεσα στην κάλυψη των τρέχουσων ταμειακών υποχρεώσεων της από τα διαθέσιμα μετρητά και ταυτόσημες αξίες. Για την κάλυψη των απαιτήσεων αυτών είναι απαραίτητη η συνεχής ροή μετρητών η οποία παρακολουθείται στενά από τη Διεύθυνση της Εταιρείας.

(v) Δίκαιη αξία

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Η δίκαιη αξία των υπόλοιπων Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας εκτός αυτών που αναφέρονται πιο πάνω είναι περίπου οι ίδιες με τα ποσά που παρουσιάζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

35. ΣΥΜΦΙΛΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2004
	£
Κέρδος έτους ως τα προκαταρκτικά	328.810
Επιπλέον:	
Έξοδα διαχείρισης	1.378
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	<u>(70.000)</u>
Κέρδος έτους ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	<u>260.188</u>

36. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Όλο το ενεργητικό της Εταιρείας βρίσκεται στην Κύπρο.

37. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ο διορισμός του κ. Γεωργίου Αδρακτά έχει εγκριθεί από την Έφορο Ασφαλίσεων στις 21 Μαρτίου 2005.

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόωρη εφαρμογή του νέου Διεθνούς Πρότυπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ.4 «Ασφαλιστικά Συμβόλαια».

Η εφαρμογή του πιο πάνω προτύπου είναι υποχρεωτική για περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2005 ημερομηνία κατά την οποία η εταιρεία θα υιοθετήσει τις πρόνοιες του νέου προτύπου.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ Αρ. 4 την 1 Ιανουαρίου 2005 δεν αναμένεται ότι θα επηρεάσει σημαντικά τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού τα οποία να επηρεάζουν την αληθινή και δίκαιη εικόνα της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2004.

38. ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΑ ΠΟΣΑ

Όπου χρειάζοταν τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις πρόνοιες του Διεθνές Πρότυπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ.1 («Αναθεωρημένο») «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων».

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

Πιστοποιώ ότι απ' όσα γνωρίζω και πιστεύω, οι υποχρεώσεις σχετικά με τον κλάδο ζωής δεν υπερβαίνουν τα ποσά των σχετικών αποθεμάτων και όλες τις άλλες υποχρεώσεις σχετικά με τον κλάδο ζωής όπως παρουσιάζονται στους λογαριασμούς.

Paul Warren F.I.A.
Warren F.A.M. Ltd
Αναλογιστής

Πιστοποιούμε ότι κατά τη γνώμη μας, τα στοιχεία ενεργητικού που περιέχονται στον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2004 είναι στο σύνολο τους ορθά. Για το σκοπό αυτής της πιστοποίησης οι αξίες των στοιχείων ενεργητικού υπολογίστηκαν από τους Συμβούλους βάσει εισηγήσεων που έγιναν από αξιωματούχους και επαγγελματικούς συμβούλους της Εταιρείας.

Κανένα μέρος οποιουδήποτε αποθέματος έχει χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό εκτός από εκείνον στον οποίο είναι κατάλληλο.

Σύμβουλοι:

Κωνσταντίνος Κιττής
Πρόεδρος

Γιάννος Χριστοφή
Διευθύνων Σύμβουλος

KPMG
Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 7 Απριλίου 2005

**LIBERTY LIFE INSURANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED
(ΠΡΩΗΝ LIBERTY LIFE INSURANCE LIMITED)**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004